

8. ТРУДОВОЕ КРЕСТЬЯНСКОЕ ХОЗЯЙСТВО ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ КОДЕКСУ

Признавая за всеми гражданами УССР (без различия пола и национальности), желающими обрабатывать землю своим трудом, право на землю, земельный кодекс в большей части своих положений касается трудового крестьянского хозяйства, что дает ему достаточное право считаться крестьянским кодексом.

Прекращение права пользования землей. По кодексу земля предоставляется в трудовое пользование бессрочно, и право на нее может быть прекращено только в случаях: а) добровольного отказа от земли всех членов двора; б) прекращения двором ведения самостоятельного хозяйства; в) выморочности двора; г) окончательного переселения двора в другое место с прекращением ведения в прежнем месте самостоятельного хозяйства; д) лишения по суду прав на пользование землей и е) занятия земли для государственных и общественных надобностей, при чем взамен изъятой государством земли землепользователю отводится таковая в другом месте с возмещением его убытков (ст. 17 земельного кодекса).

Сделки с землей. Покупка, продажа, завещание, дарение и залог земли запрещаются; сделки, нарушающие это запрещение, считаются недействительными, а заключившие их лица, кроме наказания в уголовном порядке, лишаются земли, находящейся в их пользовании.

На земельном наделе разрешается а) вести хозяйственное использование земли, б) возводить, устраивать и использовать строения и сооружения для хозяйственных и жилищных надобностей. При этом все такие постройки, сооружения, посевы и вообще все, связанное с находящимся в пользовании участком, принадлежит землепользователю. (ст. 23—24).

Трудовое хозяйство. Трудовым землепользователем по кодексу признается семейно-трудовое объединение лиц, совместно ведущих сельское хозяйство—так называемое „трудовое земледельческое хозяйство (двор)“. Членами двора считаются как все

наличные его участники, так и ушедшие временно на трудовые заработки, и состав его увеличивается путем приема в случаях брака и примачества новых членов.

Всем членам двора (без различия возраста и пола) принадлежит право на находящуюся в его пользовании землю, постройки и с.-х. инвентарь. Имущество двора не может быть отчуждаемо в уплату за личные долги какого-либо члена двора, даже и домохозяина.

Разделы. Трудовое земледельческое хозяйство (двор) знает случаи раздела, заключающегося в распределении между всеми членами двора, независимо от пола и возраста, земельных угодий и всего имущества, находящегося в общем пользовании всего двора. По требованию отдельных членов двора из раздела исключается имущество их личного пользования—то-есть приобретенное на личные средства или признаваемое по местным обычаям личной принадлежностью отдельных членов двора (ст. 66—85).

В целях ограждения уже сложившихся хозяйств от чрезмерного раздробления и ослабления вследствие разделов, земельный кодекс устанавливает, что 1) раздел земельных угодий двора допускается лишь в целях и при условии возможности образования отделяющимися членами двора новых земледельческих хозяйств, в противном случае происходит лишь раздел имущества двора; 2) не вправе требовать раздела лица, не достигшие 18-ти лет, и лица, не участвовавшие в ведении общего хозяйства своим трудом или средствами в течение более двух севооборотов подряд. Исключение допускается лишь для лиц, призванных по мобилизациям, состоящих на государственной службе по выборам, больных и учащихся.

В целях борьбы с измельчанием хозяйств губисполкомам предоставлено право издания постановлений об ограничении измельчания хозяйств при разделах, при чем нормы недробимости устанавливаются Народным Комиссариатом Земледелия и являются обязательными для всех хуторских и отрубных хозяйств.

В земельных обществах с общинным и участково-чересполосным землепользованием недробимость хозяйств устанавливается в добровольном порядке, с соблюдением определенных условий, как отдельными дворами, так и всем обществом. Раздел обязательно регистрируется в райисполкоме, иначе он не имеет силы.

Раздел земельных угодий и имущества производится в натуре, при чем выплата деньгами или продуктами, соразмерно причитающимся долям, а также зачет одних предметов другими

допускается только по отношению к имуществу, но не земле. Точно так же выходящий из недробимого хозяйства член имеет право требовать выплаты только за принадлежащую ему долю имущества, а не земли. Размер такой выплаты ограничивается кодексом: он не может превышать одной трети стоимости общего хозяйственного обзаведения двора и срок выплаты может быть продлен до 5 лет без начисления процентов за рассрочку (ст. 86—90).

Аренда. Для временно ослабленных трудовых хозяйств допускается переуступка прав на землю (сдача в аренду) трудового пользования на срок не более одного севооборота, а при отсутствии правильного севооборота — на срок не более трех лет. Срок может быть удвоен с разрешения райисполкома, но дальнейшая сдача земли в аренду производится только с разрешения окрземуправлений.

По арендному договору никто не может получить в свое пользование земли больше того, что он может обработать силами своего хозяйства. Таким образом допускается только трудовая аренда, и договор на нее должен быть заключен в письменной форме и зарегистрирован в сельсовете, если в аренду поступает меньше половины земли сдатчика, если же больше, то в райисполкоме (ст. 27—37).

Постановлением 3-го с'езда Советов Союза ССР (в мае 1925 г.) право аренды значительно расширено по сравнению с Земельным Кодексом. Постановление 3 с'езда Советов Союза ССР по этому вопросу гласит:

„В целях наилучшего использования земельной площади и помощи бедноте, не имеющей возможности за недостатком средств и инвентаря обработать свою землю, устранить препятствия к более широкому использованию права крестьян сдавать землю в аренду до 2 севооборотов при многопольи и на срок не свыше 12 лет при трех и четырехпольи.

Устранить также препятствия к сдаче в аренду отдельным землепользователям неиспользованного земельного фонда крестьянских обществ, с направлением дохода от этой аренды соответственно на нужды сельского или волостного бюджета.

Разрешить сдачу в аренду отдельным землепользователям участков государственных земельных фондов на срок свыше 12 лет в соответствии с условиями договора“.

Наемный труд. Применение наемного труда в трудовых сельскохозяйственных хозяйствах допускается лишь при обязательном условии сохранения хозяйством своего трудового строя и в тех

случаях, когда хозяйство по состоянию своего инвентаря и рабочей силы не может своевременно справиться с очередной с.-х. работой. Таким образом, в местностях малоземельных для всех хозяйств применение рабочей силы допускается только на отдельные сезоны и лишь для хозяйств временно маломощных оно допускается полностью. Точно также допускается применение наемного труда в многоземельных местностях и при образовании хозяйств на новых местах (расселение и переселение) в целях скорейшей обработки и наибольшего использования земельной площади (ст. 38—41).

В настоящее время изданы специальные „Временные правила“ (от 18/IV 25 г) об условиях найма и применения подсобного наемного труда в крестьянских хозяйствах, облегчающие применение рабочей силы в сельском хозяйстве в соответствии с современными хозяйственными условиями деревни. Постановлением 3 с'езда Советов Союза ССР (в мае 1925 г.) „Временные правила“ распространены и на применение наемной силы на арендованной земле.

Земельное общество. Таким образом земельный кодекс обеспечивает трудовое пользование землей. Но право на это пользование может быть осуществлено лишь в составе земельного общества с подчинением установленному последним порядку землепользования. Исключение допускается для землепользователей, имеющих обособленный от общества участок и желающих перейти к улучшенной системе хозяйства.

Земельными же обществами кроме сельских обществ считаются сел.-хоз. коммуны и артели, добровольные объединения отдельных дворов, а также и совокупность отдельных дворов, выделившихся из прежних обществ. Вообще всякая совокупность отдельных дворов, имеющих общее пользование полевыми землями, считается земельным обществом, а членами его являются все без исключения лица, входящие в состав этих дворов. Полноправным же считается без различия пола каждый член общества, достигший 18 лет. Колхозы могут считаться самостоятельным обществом, если состоят не менее, чем из 15 взрослых земледельцев.

Все земельно-хозяйственные дела решаются на общем собрании общества, и постановлением большинства полноправных членов общество может избрать любой способ землепользования. Таким же правом пользуются и сел.-хоз. коллективы.

Всякое земельное общество считается существующим с момента регистрации его устава земорганами и с этого момента

пользуется всеми предусмотренными в уставе правами юридического лица. В целях осуществления отдельных сельско-хоз. задач, а также в целях обобществления отдельных сторон землепользования отдельные земельные общества могут объединяться в союзы или одно земельное общество.

Порядок землепользования. Внутри земельного общества могут быть следующие порядки землепользования: а) общинный—с уравнительными переделами земли между дворами; б) участковый—с неизменным количеством находящейся в пользовании двора земли в виде череполосных, отрубных или хуторских участков и в) товарищеский — совместное пользование членов общества земель в виде сел.-хоз. коммун, артелей и товариществ по общественной обработке земли. По кодексу ни один из этих порядков не имеет каких либо преимуществ.

Переделы. Для передела земли в обществах с общинным землепользованием достаточно решения простого большинства. Путем таких общих земельных переделов, а также путем скидки и накидки достигается в этих обществах уравнительное распределение земли.

В обществах же с участковым порядком землепользования передел земель (здесь уже только в целях улучшения землепользования) может быть осуществлен лишь по постановлению не менее трех четвертей членов общества. При этом участки земель под строениями, различными ценными насаждениями, а также и те, где проведены коренные улучшения (орошение, осушка), переделам в натуре не подлежат, но площадь их принимается в расчет при отведении имеющим их дворам прочих земель.

Точно так же при переделах не допускаются передвижки, отрезки и разделы обособленных от общественной земли и улучшенных трудовых хозяйств, а также и усадебных участков, если нет на то согласия землепользователей.

Переделы пахотных угодий допускаются только через промежуток времени, достаточный для трехкратного проведения принятого обществом севооборота. Досрочный же передел допускается только в предусмотренных кодексом случаях, напр.: переход общества к улучшенной системе землепользования, проведение землеустройства, принудительное изъятие части угодий и т. п.

Без согласия на то землепользователей допускается изменение местонахождения и границ земельных участков при участково-череполосном порядке землепользовании лишь при проведении

землеустройства и в случаях особой необходимости государственного значения. По постановлению большинства полноправных членов земельное общество может изменить местонахождение и границы участков отдельных дворов в целях улучшения землепользования.

Что же касается земель, находящихся в общественной обработке, то они при переделах остаются за прежними землепользователями даже и тогда, если превышают количество земли, полагающейся по разверстке.

При выходе дворов на хуторские участки или выселки они сохраняют за собою право пользования своими прежними усадьбами на срок не более 3 лет, после чего последние переходят к новым землепользователям, в состав земель которых они включены.

За каждым отдельным двором, или группой их сохраняется право отказа от принятого обществом порядка землепользования и выхода с землей к одному месту. При чем, если такой выход намечается во время полного передела земель или имеет целью занять пустопорожние земли, то согласия общества на его осуществление не требуется. В остальных случаях такой выход допускается без согласия общества только тогда, если его требуют не менее одной пятой части дворов и не менее 50 дворов в обществе, имеющем свыше 250 хозяйств.

Что касается членов комнезамов, то кодекс дает им право выхода независимо от количества их по отношению к общему числу дворов в обществе, но при условии перехода к товарищеской форме землепользования.

Постановления о выделах земли проводятся в жизнь лишь после регистрации их в окрземупрствлениях (ст. 91—143).

9. ПОРЯДОК РАЗБОРА ЗЕМЕЛЬНЫХ СПОРОВ.

Для разрешения земельных споров существуют районные, окружные и губернские земельные судебные комиссии. Дела в них рассматриваются в том же порядке, что и в народных судах, т. е. в порядке состязательного процесса. Они состоят при соответствующих земельных органах из представителей исполкомов, земуправлений, нарсудов и комнезамов.

Ведению земельных судебных комиссий подлежат все споры о правах на землепользование, и все спорные дела, возникающие при землеустройстве, как-то: групповое или индивидуальное землепользование, выделы земли из общества, общие и частные переделы земли, полное или частичное лишение пользователей находящейся в их пользовании земли, споры по трудовой аренде, изменение размеров, границ и местоположения землепользования при землеустройстве, споры при семейных разделах в части, касающейся раздела земли, построек и сельскохозяйственного инвентаря и другие споры по землепользованию.

Из земельных споров разбираются не в земельных комиссиях, а в народных судах: 1) дела по арендным договорам на отдачу земорганами в аренду совхозов и др. зем'участков, 2) споры о землях, находящихся в городской черте, 3) дела о потравах, покосах и др. правонарушениях, если самые права на землю не оспариваются и, 4) споры о разделе имущества двора без земли.

Никакие местные органы республики, кроме указанных земельных комиссий, не имеют права принимать к своему производству земельные споры и вмешиваться в их рассмотрение, приостанавливать исполнение, изменять или отменять вынесенные ими решения.

Ведению районных земельных комиссий подлежат в пределах района: а) споры, возникающие при междуселенном и внутриселенном землеустройстве и б) споры о правах на землю отдельных лиц или дворов, а также земельных обществ.

Ведению окружных земельных комиссий подлежат: а) в качестве первой инстанции, — разбирающей дело по существу — все споры, возникающие между районами при землеустройстве, а

также при землеустройстве совхозов, колхозов, предприятий и учреждений окружного значения, споры о правах на землю, в коих хотя бы одной из сторон являются государственные или общественные учреждения и споры о праве на землю между обществами, находящимися в разных районах, б) в качестве второй инстанции—дела, подведомственные районным земельным комиссиям, если на их решения последовала жалоба.

Ведению губернских земельных комиссий подлежат: а) в качестве первой инстанции—споры между учреждениями и предприятиями губернского и государственного значения и б) в порядке окрестным населением, возникающие при землеустройстве и кассации—пересмотра дела с формальной стороны—дела, подлежащие ведению окружных комиссий, если на их решения последовала жалоба.

Жалобы на решения земельных комиссий приносятся через комиссию, постановившую обжалуемое решение не позднее 2-недельного срока со дня объявления решения в окончательной форме. Жалобы вместе с делом представляются комиссией, постановившей решение, в высшую инстанцию не позднее 2-недельного срока после ее подачи. Жалобы на медлительность и на непринятие заявления подаются в следующую инстанцию непосредственно.

Решения земельных судебных комиссий не приводятся в исполнение впредь до истечения срока на их обжалование. Принесение таких жалоб приостанавливает решение до окончательного решения дела.

Заявления о восстановлении срока, в случае пропуска такового по уважительной причине, рассматриваются той же земельной комиссией, на решение которой приносится жалоба. Заявления о восстановлении срока обжалования рассматриваются в открытых заседаниях с вызовом сторон. Обжалование отказа в принятии заявления о восстановлении срока производится в порядке обжалования решения земельных судебных комиссий.

Ведению Особой Коллегии высшего контроля по земельным спорам (в составе представителей Наркомзема, Наркомюста и Наркомвнудела) принадлежит высший контроль по спорным земельным делам и рассмотрение жалоб на решения губернских земельных комиссий (ст. 207—222 Земельного Кодекса).

10. ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЦЕСС.

Необходимость землеустройства.

Благосостояние трудового селянства зависит от развития сельского хозяйства. Увеличение производительности сельского хозяйства дает селянам возможность сделать всякие улучшения в хозяйстве, устроить для себя хорошую жизнь.

Для развития сельского хозяйства и перехода к лучшим формам хозяйствования нужны прочность и устойчивость землепользования и правильное устройство земель.

В настоящее время еще в большей части Харьковской губернии имеется запутанность земельных отношений. Происходят споры о земле как между обществами, так и между обществами и отдельными дворами, а также между дворами внутри общества. Также имеется много неудобств землепользования, как например, чересполосность и вклинивания земель между обществами, дальнотерритория, многополосица и мелкополосица внутри обществ, устарелый севооборот или пользование землей без всякого севооборота и т. д. Все это не позволяет селянину хорошо обработать землю. А при плохой обработке земли всякая засуха приносит неурожай и голодовку. Особенно ярко это видно в 1924 году: где производились ранние пары и своевременные посевы, там урожай, а где земля плохо обрабатывалась, там полный неурожай.

Также большие неудобства землепользования вызывает скученность населения в больших селах. В больших обществах, в несколько тысяч дворов, земля растянута на десять и более верст от селения. В таких обществах трудно собрать в законном составе сходы для разрешения земельных вопросов. Общие собрания членов земельного общества считаются по Земельному Кодексу законными, когда в них участвуют половина, а в некоторых случаях и две трети, всех домохозяев общества. В последнем случае требуется еще, чтобы участвовала половина всех полноправных членов общества, достигшие 81 лет, мужчины и женщины. В

таких обществах очень трудно правильно распределять землю между дворами и всегда происходят захваты и утайки земель.

Устранить неудобства, возникающие в крупных обществах по указанным причинам, можно путем разбивки их на несколько меньших земельных обществ и устройства выселков. Для образования новых земельных обществ нужно выделить им землю в отдельное пользование в порядке землеустройства (ст. 50 Зем. Код.).

Цель и задачи землеустройства.

Землеустройство имеет своей задачей правильное устройство земель, устранение таких недостатков землепользования, которые мешают хорошей обработке земли. Цель землеустройства—создать такие условия землепользования, при которых сельские хозяева при наименьших затратах могли бы добиться наибольших результатов.

При землеустройстве в корне перестраивается весь земельный строй общества: устанавливаются прочные и удобные границы; земля приближается к усадебной оседлости; устанавливаются точно и определенно права отдельных дворов общества, размер и местоположение их землепользования. Одним словом создаются такие условия землепользования, которые могли бы существовать без изменения долгое время, а может быть и навсегда и тем создавалась бы устойчивость землепользования.

Участие населения в землеустроительном процессе.

Землеустроительные работы производятся как по почину землепользователей—земельных обществ и отдельных групп населения, так и по почину земельных органов. Как в том, так и в другом случае к участию в этих работах привлекается заинтересованное в деле население. Участники землеустройства должны доказывать свои права на землепользование; высказывать свои предположения о наиболее правильном устройстве земель и доставлять все необходимые документы. Поэтому весьма важным для правильного устройства земель является участие в землеустроительном процессе заинтересованных сторон. Им необходимо являться по вызовам землеустроителей на все собрания и заседания по делу защиты своих интересов. Также необходимо точное соблюдение сроков на обжалование непра-

вильных решений. Когда, за несвоевременным обжалованием, решение входит в законную силу, то отменять его уже гораздо труднее, чем при своевременном обжаловании. Вопреки в законную силу решения могут отменяться только высшими органами республики.

Землеустроительный процесс захватывает обыкновенно целые земельные общества, а часто и несколько земельных обществ одновременно и затрагивает интересы многих тысяч дворов. В виду своей сложности, землеустроительный процесс распадается на несколько стадий, а именно: 1) возбуждение землеустроительного дела; 2) подготовка дела; 3) составление землеустроительного проекта и предъявление его участникам землеустройства; 4) утверждение проекта и приведение его в исполнение и 5) составление и выдача документов.

Возбуждение землеустройства.

Ходатайства о землеустройстве подаются в землеустроительные учреждения (земельные управления). В ходатайстве должно быть ясно выражено: кто ходатайствует; какие землеустроительные действия должны быть произведены и кто является участниками в этих действиях. При ходатайствах о выделе земель необходимо иметь в виду, что выделы из общества по добровольному соглашению производятся в любое время и для любого числа дворов выделяющихся; выделы без согласия общества производятся при общих переделах и землеустройстве для любого числа дворов, а вне общих пределов—если того требует не менее одной пятой части дворов общества и не менее 50 хозяйств в обществе, имеющем свыше 250 дворов (ст.ст. 137 и 138 Зем. Код.).

Землеустроительные работы производятся за счет заинтересованных сторон. Размер платы за землеустройство установлен Наркомземом. Поэтому одновременно с ходатайством вносится и часть платы за работы, если ходатайство признано земорганами подлежащим удовлетворению. После этого дело вносится в план землеустроительных работ земорганов для подготовки и исполнения.

Подготовка землеустройства.

Подготовка землеустроительного дела состоит: 1) в выяснении—какие именно земли подлежат землеустройству; 2) в осмотре и обследовании землеустраиваемой местности в водном, дорож-

ном, качественном и проч. отношениях; 3) в определении земельных прав участников землеустройства и 4) в выяснении того, как население желает устроить свои земли. После выяснения всех перечисленных вопросов землеустроитель составляет предварительный проект правильного устройства местности и изображает его на схематическом чертеже.

Предварительный проект землемер-землеустроитель представляет участникам землеустройства. При предъявлении проекта участники землеустройства могут заявить свои жалобы и протесты против проекта, если находят, что он нарушает их права. Дело по подготовке землеустройства со всеми жалобами и заявлениями, если они не отпали после разъяснения землеустроителя и приглашения к миролюбивому разрешению спора, направляется на рассмотрение землеустроительного Совещания ОЗУ. Если землеустроительное совещание находит, что без разрешения споров о праве на землю нельзя приступить к землеустройству, то направляет дело для разрешения в подлежащую земельно-судебную комиссию. В земельно-судебных комиссиях дело рассматривается по инстанциям и только после окончательного разрешения спора назначается к дальнейшему исполнению.

Составление проекта.

После разрешения споров и утверждения подготовки дела командируются землемеры для исполнения дела. При исполнении дела производятся все необходимые измерения и вычисления и составляется уже окончательный проект, с точным исчислением площадей, указанием их на плане и в натуре с установлением межевых знаков. Составленный точный проект землеустройства вновь предъявляется уже всем заинтересованным сторонам, в том числе и смежным землепользователям.

При этом предъявлении проекта заинтересованные стороны могут делать устные заявления и возражения против проекта. Эти возражения заносятся в протокол предъявления проекта землеустройства, который подписывается всеми присутствующими. Кроме того стороны могут в двухнедельный срок со дня предъявления проекта подавать письменные заявления землеустроителю или в Окрземуправление. Жалобы могут приноситься на изменение размеров, границ, местоположения и состава землепользования.

Утверждение проекта.

Все землеустроительное дело с заявлениями и возражениями рассматривается в землеустроительном совещании Окргемуправления. Споры и жалобы, которые касаются технической стороны землеустроительного проекта, разрешаются землеустроительным совещанием. Жалобы же на нарушение прав землепользования передаются на разрешение земельно-судебных комиссий по подсудности и в инстанционном порядке.

В этой стадии землеустроительного процесса должны быть разрешены все споры по существу проекта и в дальнейшем таковые приниматься не будут. Поэтому заинтересованному в деле населению нужно особенно внимательно относиться ко всем действиям по утверждению проекта и принимать в них участие.

Исполнение проекта.

Постановления землеустроительного совещания или земельно-судебных комиссий об утверждении проекта землеустройства приводятся в исполнение в натуре. Если межевые знаки были поставлены при составлении землеустроительного проекта, то исполнение постановлений об утверждении проекта сводится к объявлению сторонам, что с этого времени пограничные знаки приобретают значение знаков государственного межевания. Если же при составлении проекта не были установлены границы и проведены межи, то таковые устанавливаются при исполнении постановления об утверждении проекта. Об исполнении постановления составляется протокол, подписываемый присутствующими.

Жалобы в этом случае могут подаваться только на действия землеустроителя по исполнению постановления землеустроительного совещания или земельно-судебной комиссии, но не на самый проект по существу и в целом.

После исполнения проекта землеустройства правильно исполненный проект окончательно утверждается землеустроительным совещанием. В постановлении об окончательном утверждении проекта между прочим указывается, когда, в каком порядке и с соблюдением каких условий стороны могут приступить к пользованию землями в новых границах, установленных при землеустройстве.

Окончательно утвержденный проект землеустройства поступает в Губземуправление. Здесь производится освидетельство-

вание правильности составленных планов. По проверке и утверждении планов Губземуправлением и их регистрации, участникам землеустройства выдаются надлежаще утвержденные документы.

З а к л ю ч е н и е.

Социалистическое землеустройство отличается от всех прежних „межеваний“. Прежде главное внимание обращалось на границы, охраняющие частную собственность на землю, и исчисление площадей.

Теперь же серьезное внимание обращается на хозяйственное устройство земель. Одновременно с отграничением земель устраивается удобная дорожная сеть; планируются новые места поселения с целью приближения земли к хозяйствующему двору; обследуется земля в водном отношении; земля разбивается на клинья—поля севооборота и сводятся в широкие полосы мелкие чересполосные участки. Социалистическое землеустройство старается устроить землю так, чтобы труд и время селянина не пропадали даром, а пошли на улучшение обработки земли; чтобы селяне, при недостатке орудий и рабочего скота, могли легко объединиться для совместной обработки земли, обобществления сельского хозяйства.

11. ОБ УЛУЧШЕНИИ КРЕСТЬЯНСКОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ.

Недостатки крестьянского землепользования.

Всем известно, что земельная неустроенность нашей деревни является главным препятствием многих улучшений, которые можно было бы ввести в хозяйство. Земля каждого хозяина находится в 10—20 кусках, куски эти отдалены от его усадьбы на 5—10 верст и бывают часто ширины в 2—2½ сажени. И если ближайшие к усадьбе участки можно более или менее хорошо обрабатывать и унаваживать, то отдаленные лишены такого внимания и на них приходится сеять малопродуктивные растения и обрабатывать как попало. Подходит горячее время: весенний или осенний посев или уборка хлебов и проч.,—и селянин, если в одном месте успеет все сделать как следует, то в другом, конечно, делается это кое-как. Урожай с дальних полей от худшей обработки и досмотра всегда ниже, чем с ближайших. Такое же положение и у его соседей, земли одного перемежаются с землями другого и хозяин с одного края села едет к другому краю, чтобы попасть на свои поля. А сколько пропадает земли на межи. В одной деревне Московской губернии был сделан подсчет и оказалось, что при площади всей земли в 350 дес. под межами находится 32 дес. 100 кв. саж. Машины заводить при узкополосице и черезполосице не выгодно: сеялки должны портиться на одних переездах и плохо работать на разбросанных там сям узких полосках; нельзя заводить и другие полезные машины.

Не меньшее зло представляет и межселенная черезполосица, когда земли одного общества заходят в земли другого. Помимо неудобств в ведении хозяйства для отдельных хлеборобов она является причиной тяжб между обществами.

Большим недостатком при отсталости нашего сельского хозяйства является принудительность в посевах. Разве можно сеять на этих черезполосно разбросанных участках земли рожь, пшеницу или иной хлеб, когда рядом у соседей может быть

толока, надо также и себе здесь иметь толоку, в противном же случае все посевы будут потравлены скотом. Надо высевать то же самое, что сеют и остальные хозяева, так же обрабатывать и ухаживать за землею. Уже о хорошем севообороте, о правильном чередовании растений не приходится и говорить, ибо нельзя его сделать, когда земля в 15—20 кусках и чередование растений зависит от полей соседей.

Большой вред приносит делу улучшения сельского хозяйства поздняя пастьба скота по толокам и стерне, после уборки хлебов. Хозяйства, вздумавшие завести у себя занятые пары, не могут этого сделать, так как пасущийся скот соседей вытопчет пары и потравит посевы. Так же хозяева не могут сделать и взлущивание полей, если в обществе заведена пастьба скота по стерне. От всего этого несомненно страдают хозяйства, желающие завести у себя правильное полевое хозяйство.

Все эти недостатки в землепользовании, как черезполосица, мелкополосица, длинноземелье и проч., были раньше и остались почти такими же и теперь, несмотря на то, что, благодаря революции в среднем по губернии, селяне получили прирезку в 0,8 дес. на двор и 0,22 дес. на едока.

Земли прибавилось, а доходность хозяйства осталась все такой же низкой.

В результате революции крестьяне изгнали помещиков, получили их земли, но хозяйствовать лучше все таки не могут. Где выход из этого положения? Выход этот можно найти только в землеустройстве. Постараемся в дальнейшем указать главные способы устранения недостатков нашего землепользования.

Способы устранения недостатков землепользования.

Все эти недостатки землепользования необходимо так или иначе устранить или во всяком случае уменьшить вред от них для сельского хозяйства.

Особенно вредны для правильного ведения хозяйства неудобства землепользования там, где население живет большими селами в 500 и более дворов.

Дальноземелье в этих обществах приносит громадный вред хозяйству. Но как его устранить? В каждом отдельном случае тут можно поступить по разному.

Укажем способы, которые предусмотрены земельным кодексом и проверены опытом некоторых селений.

Во-первых, большие селения могут разбить свою полевую площадь на части так, чтобы жителям каждого края села или каждой сотни землю дать по близости их усадеб.

В некоторых селах это может значительно приблизить земли отдельных хозяев к их усадьбам, избавить их от неурядиц и путаницы, которые обычно бывают в больших обществах, и дать возможность улучшить свое хозяйство.

Эти части разделившегося большого селения могут объявить себя самостоятельными земельными обществами, и на основании земельного кодекса ст. 50 они, перейдя на устав земельного общества, могут завести у себя самостоятельную форму и порядок землепользования.

Несомненно таким делением большого общества на части мы частично устраняем вред дальноземелья, и это самый простой способ уменьшить зло дальноземелья, но он не везде применим.

Второй путь—расселение больших сел и образование выселков, т. е. выдел земель группы домохозяев в одно место, перенос туда их усадеб и образование, таким образом, отдельных поселков.

Хозяева, пожелавшие выселиться из старого общества, собирают такую группу, примерно не более 50 дворов и во время производства землеустроительных работ, общего передела земли и ее закрепления, подают об этом заявление землемеру-землеустроителю о своем желании получить группой причитающуюся им по существующей норме землю в одном куске. Для этого таким хозяевам, на основании 50—52 ст. земельного кодекса, необходимо образовать новое земельное общество.

В образовавшийся новый поселок должны подбираться семьи более или менее однородные по своему хозяйственному положению, так как им легче будет проводить тогда все общественные мероприятия и в частности завести у себя общественный севооборот. Но это не должно служить препятствием к допущению в новый выселок и более зажиточных и незаможных хозяев, так как при общем дружном содействии и взаимопомощи им легче будет справиться с временным неустройством своей жизни в первые годы на новом месте.

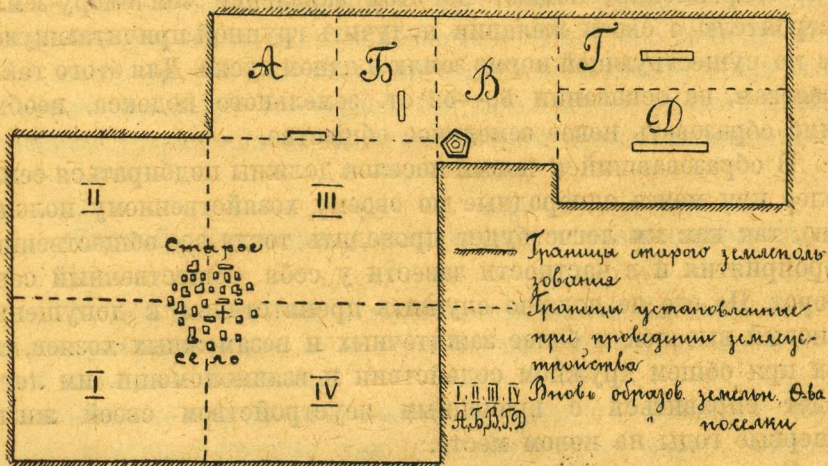
Со стороны исполкома и оставшегося на месте общества должна быть оказана поддержка выселяющимся дворам, так как несомненно, что от такого выделения земли группы хозяев к одному месту выиграют все и прежде всего остающиеся хозяева. Их усадьбы остаются на старом месте, они не имеют никаких дополнительных расходов от этого, но их полевая земля

естественно приблизится и при правильном землеустройстве она не будет череполосна с прежней односельчанской землей и с новым селением. Выигрывают, конечно, и те, кто выселяется, так как их земли будут уже находиться близко от усадеб. Но выходящие на новое место понесут ряд материальных издержек по сносу прежних усадеб, постройке их на новом месте, устройству ставков и колодцев и проч. Поэтому крайне необходимо, чтобы за этот выдел из села они получили какую-то помощь от остающейся части села, в виде ли надбавки деньгами или помощью натурой — бесплатная перевозка их усадеб, построек, имущества; местное кредитное товарищество должно выдать им кредит.

Так в Речанском районе Сумского округа, по ходатайству общества, переселенцы получали сверх причитающегося надела по $\frac{1}{2}$ дес. земли на двор для устройства усадьбы, в другом случае они получали добавку на каждую десятину надела по $\frac{1}{4}$ дес. земли (т. е. вместо 1 дес. давалось $1\frac{1}{4}$ дес.)

В пояснение сказанного приводим план одного большого селения из Екатеринославской губ., которое об'явило решительную борьбу дальноземелью и провело у себя с помощью агронома землеустройство. (Смотри рисунок № 1-й).

Рисунок 1-й.



Зубчатая граница обозначает старые границы, а точками обозначены границы между вновь образовавшимися земельными обществами.

История этого селения такова: село имело 17.000 десятин и дальние поля у него доходили до 14 верст. В результате

землеустройства из него выделилась часть домохозяев, которые на дальних землях общества образовали пять отдельных поселков (на рисунке они обозначены буквами А, Б, В, Г, Д). Оставшиеся на местах хозяева разбились на четыре земельных общества, свели земли каждого общества в одно место и завели в них общественные севообороты.¹⁾ (на рисунке они обозначены цифрами: I, II, III, IV). Подробнее на устройстве общественных севооборотов мы остановимся дальше, но сейчас отметим только, что в настоящее время многие большие селения приступили к такому переустройству своего землепользования, так как оставаться в старом обществе дальше стало невыносимым.

Но дальнотемелье мешает правильному хозяйствованию не только в больших селениях. Иногда земли небольшого хутора в 10—20 дворов бывают сильно разбросаны, а отдельные участки находятся за несколько верст. Таким селениям необходимо эти дальние земли обменять на земли ближе лежащие. При этом обмене возможны большие разногласия между отдельными селениями из-за качества земли. Но это не должно останавливать— пусть обмененный участок будет несколько хуже по качеству, приближение его к усадьбе даст в конце концов больше выгоды, чем прекрасная земля, но за несколько верст.

Итак путем организации новых земельных обществ, путем расчистки больших сел, путем обмена земли наша деревня может устранить вред дальнотемелья.

Выбор форм землепользования.

Если земельное общество приблизило одним из этих способов свою землю или группа селян организовала выселок, то перед ними встает вопрос о том, как уничтожить или ослабить вред череполосицы и узкополосицы.

Благодаря приближению земли к усадьбам, вред от череполосицы и мелкополосицы уменьшится, но чтобы избавиться от нее окончательно, селяне должны завести правильную форму землепользования.

Мы различаем следующие формы землепользования:

- 1) участковое землепользование в виде хуторов и отрубов,
- 2) товарищеская или коллективная форма землепользования и
- 3) участковое или общинно-череполосная.

Разберемся в достоинствах и недостатках каждой из них.

¹⁾ Этот план (схема) дан для настоящей статьи агрономом В. И. Федько, при участии которого проходило землеустройство в с. Покровском Апостоловского района, Екатеринославской губернии, изображенном на чертеже.

Для разных местностей нашей губернии можно предложить разные способы улучшения землепользования, так как слишком отличны условия жизни наших хлеборобов на протяжении Харьковской губернии. Неодинаков у нас климат: на юге теплее нежели на севере, почвы в некоторых местах бедные, в других же они плодородные; водой также не все местности снабжены одинаково—да и само население не одинаково обеспечено землею, где ее приходится много на душу, а где и мало, где бедно население, а где и с достатком. Неодинаков в разных местах и строй хозяйства, так крестьяне Сумского округа сеют свеклу для завода, а в Изюмском уезде ее нет, в одних селах много держат молодняка и овец, а в других нет и т. д.

Все это, конечно, приводит к тому, что предложить чтонибудь одно для всех и везде нельзя. Необходимо сначала разобратся в местных условиях и в зависимости от них решить, что более подходит для хозяев.

С первого взгляда наиболее удобной формой землепользования является участковая—хуторская, при которой каждому выделен определенный участок земли в одном куске (здесь же находится и усадьба). Хозяин пользуется своею землею как захочет, не будучи в зависимости от соседа, от общественной пастьбы скота, от переделов земли, он уверен в том, что эта земля находится в его пользовании, без боязни вводит лучший севооборот, хорошо обрабатывает землю, удобряет ее, заводит сортовые семена без боязни, что они переродятся то семян соседних полей (при перекрестном опылении). Зло черезполосицы, мелкополосицы и дальнотемелья при хуторе устранено совершенно.

Но, как ни хороши хутора, они в наших условиях все же не всегда возможны и подходящи.

Прежде всего необходимо, чтобы земельный участок для хутора был достаточно большим, чтобы можно было развернуться хозяйству, и были бы все необходимые угодья (лес, луг, выгон и проч.). Надо, чтобы достаточно близко была вода, была дорога для проезда в ближайшие общественные учреждения и чтобы они были по близости. Необходима достаточная мощность хозяйства, чтобы оно могло произвести все необходимые постройки, приспособить землю, обойтись без помощи других. В силу этого для большинства слабых хозяйств эта форма землепользования не доступна, так как без помощи своих соседей и односельчан они обойтись не могут.

Там, где на лицо есть все благоприятные условия и само хозяйство крепко, хуторское землепользование возможно.

Не приходится особенно рекомендовать в настоящее время и отруба, потому что они имеют ряд неудобств, и прежде всего оторванность, а иногда и отдаленность земли от усадьбы; проезд к отрубному участку может быть не очень удобным, а ввиду отсутствия постоянного надзора он может повреждаться; обычно урожаи на этих отрубных участках мало отличаются от общественных черезполосных земель. В отдельных случаях они возможны и целесообразны.

Для большинства середняцких и малоземельных хозяйств и большинства обществ большее значение имеет в настоящее время улучшение существующей участково-черезполосной формы землепользования путем введения общественного севооборота, а также переход к товарищескому коллективному землепользованию. О выгодах и значении коллективной и товарищеской форм землепользования подробно говорится в статье „Что такое коллективы, какие бывают коллективы и в чем польза коллектива для селянина“, потому подробнее остановимся на введении общественных севооборотов.

Об организации общественного севооборота.

Когда старое земельное общество или вновь образовавшееся или группа домохозяев, образовавшая выселок, свели, насколько возможно, свою землю в одно место, перед ними встает трудная задача—правильно организовать свое полевое хозяйство.

Главная цель, которую должно преследовать в этом случае землеустройство, заключается в том, чтоб уменьшить число полосок каждого домохозяина и свести землю в несколько возможно больших по площади участков и дать возможность каждому хозяину ввести в свои хозяйства те улучшения, какие он считает необходимыми.

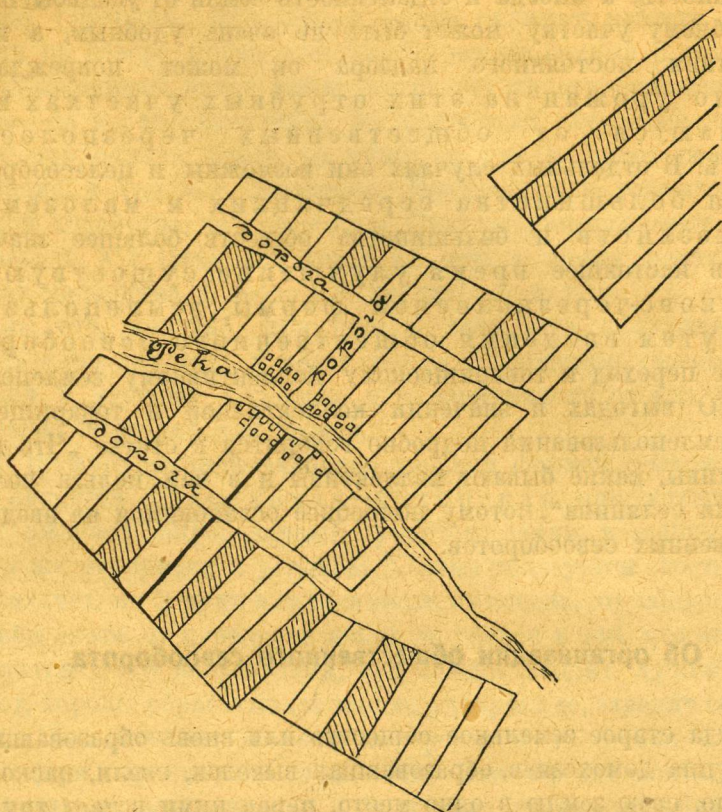
Разрешается эта задача путем устройства так называемых сельских (или общественных) севооборотов.

Что же такое общественный севооборот.

Общественный севооборот это такой способ землепользования, когда вся земля данного сельского общества или части его сво-

дится в одно место и разбивается на определенное число клиньев, по числу полей устанавливаемого севооборота ¹⁾.

Рисунок 2-й.



Расположение крестьянских земель одного земельного общества до введения общественного севооборота.

Заштрихованы участки земли одного хозяина—4³/₄ дес. в 10 кусках.

Землемером вычисляется в десятинах общая площадь и площадь отдельных угодий. Затем намечается тип севооборота 4—5—6 польный.

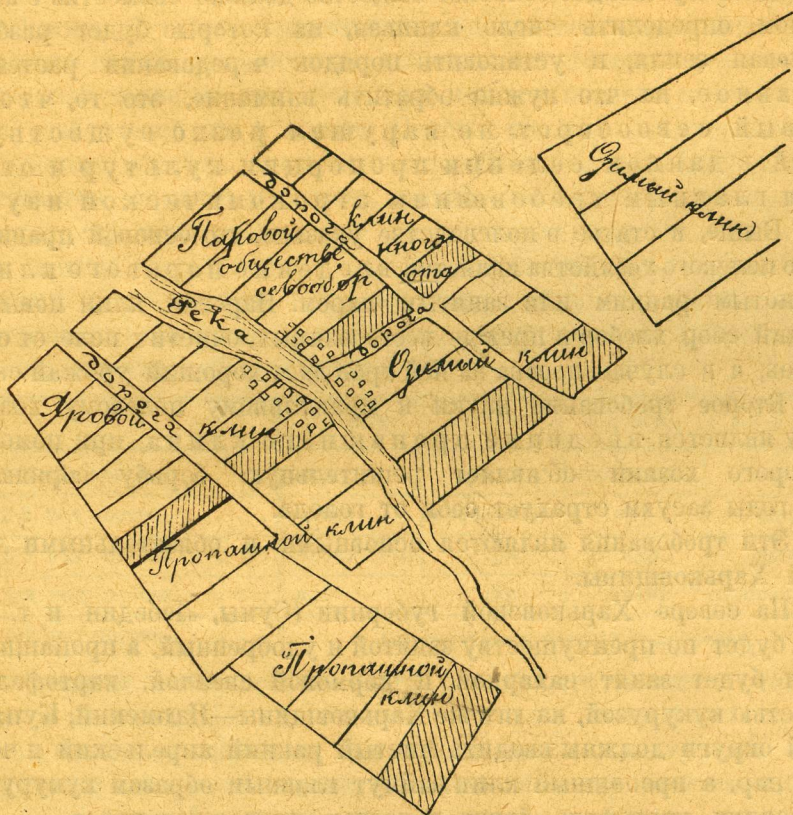
Соответственно этому севообороту разбивается вся пашня на 4—5—6 полей. Потом идет разбивка каждого поля на участки соответственно доле землепользования отдельных хозяев. При разбивке на поля и полей на участки намечаются полевые дороги, которые дали бы возможность каждому "хлеборобу" проехать свободно на свой участок, независимо от соседей.

В некоторых обществах при нарезке земель отдельным семьям соблюдается такой порядок: в каждом клину севооборота на землях, расположенных ближе к селу, отводятся, по принятой раз-

¹⁾ Эти рисунки с небольшими изменениями, взяты из книги Ол. Щадилова „Про громадські плодозміни“, которую рекомендуем прочесть.

верстке, наделы незаможных и слабосильных хозяев, чтобы при недостатке у них инвентаря им легче было вести свое хозяйство; здесь же получают свою землю коллективы и артели; за ними даются наделы середнякам и наконец отводится земля сильным и заможным хозяйствам.

Рисунок 3-й.



Расположение крестьянских земель того же земельного общества после введения 4-х полевой общественной севооборота.

Заштрихованы участки того же хозяина (см. рис. 2-й).

В других случаях, когда земельное общество не велико и поле его близко, этого порядка не придерживаются, а чтобы не было никому обидно, каждый домохозяин получает свои наделы в одном поле ближе, в другом дальше.

Вся эта работа делается сначала на плане, а потом производится в натуре.

Напомним здесь еще раз, что очень важно, если большие общества разделились на части, так как для небольших обществ (примерно в 250—300 дес. земли) удобнее провести общественный севооборот.

Какие севообороты заводить на Харьковщине?

На этот вопрос не может быть дано одного определенного ответа, удовлетворяющего всех, так как севооборотов существует очень много и все они могут быть хороши.

Поэтому каждое сельское общество должно совместно с агрономом определить число клиньев, на которые будет разбита полевая земля, и установить порядок чередования растений. Главное, на что нужно обратить внимание, это то, чтобы новый севооборот не нарушал резко существующей в данном селении пропорции культур и отвечал главным требованиям агрономической науки.

Выше, в статье о полеводстве указано, что основой правильного полевого хозяйства является введение парового клина с чистым ранним или занятым паром. Паровой клин повысит общий сбор хлебов и прежде всего озимых, очистит поле от сорняков, а в случае посева на ней трав даст хороший урожай сена.

Второе требование науки к правильному полевому хозяйству является введение пропашного клина, при помощи которого хозяин объявляет решительную борьбу сорнякам, а в годы засухи страхует себя от голода.

Эти требования являются основными и обязательными для всей Харьковщины.

На севере Харьковской губернии (Сумы, Лебедин и т. п.) пар будет по преимуществу занятой и удобренный, а пропашный клин будет занят сахарной и кормовой свеклой, картофелем и частью кукурузой, на юге же Харьковщины—Изюмский, Купянский округа должны вводить чистый ранний апрельский и черный пар, а пропашный клин займут главным образом кукуруза, подсолнух, картофель, бахча и частью пропашное просо.

Наличие этих двух клиньев—парового и пропашного—при введении общественного севооборота должно быть обязательным, так как только при этом условии можно повысить урожай зерновых хлебов и общую доходность полеводства.

Зерновые культуры должны разместиться по другим клиньям севооборота. Привычка селян сеять из года в год хлеб по хлебу, одно из самых больших зол нашего полеводства, должно быть устранено. При введении сельского севооборота озими и яровые хлеба должны занять свои определенные места: озимь должна идти после пара, а яровое поле после пропашного или озимого, возвращаясь на свое место после полного севооборота.

Только при правильном чередовании растений полностью используются питательные вещества почвы и удобрения облегчается борьба с сорными травами и вредителями и хорошо оплачивается труд земледельца.

4-х польный севооборот.

Примером такого правильного, удовлетворяющего всем требованиям науки, севооборота, является 4-х польный севооборот, указанный выше на рис. 3-м. При нем вся полевая земля общества разбивается на 4 клина. Посевы на них распределяются следующим образом: один клин отводится под пар, другой клин занимается озимыми посевами, третий—пропашными культурами и четвертый клин занимается яровыми хлебами. Из года в год эти посевы переходят с одного клина на другой, меняясь местами в следующем порядке: после пара идет озимь, затем пропашные и за ними яровые. Эту смену посевов можно представить следующей таблицей:

	1-е поле	2-е поле	3-е поле	4-е поле
1-й год посева	пар	озимь	пропашные	ярь
2-й год посева	озимь	пропашные	ярь	пар
3-й год посева	пропашные	ярь	пар	озимь
4-й год посева	ярь	пар	озимь	пропашные
5-й год посева	Так же как в первый год посева.			

Главной особенностью этого севооборота является то, что в нем четвертая часть всей пашни занимается под пропашные; площадь под пропашными культурами здесь равняется площади озимых хлебов и поэтому этот севооборот может вводиться в таких обществах, где население много сеет пропашных культур. Помещичьи экономии при сахарных заводах обычно заводили этот севооборот и считали его для себя особенно подходящим, главным образом, потому, что при нем можно большую долю отводить под посевы сахарной свеклы. Бурак сдавался на сахарный завод, а хорошая обработка, какую требует бурак, и удобрение хорошо отражались на урожаях остальных культур. На этот путь встали в настоящее время многие земельные общества в районах сахарных заводов, вводя при землеустройстве на своих общественных землях такой 4-х польный севооборот. Нет сомнения, что кроме выгоды это ничего не принесет и вместо царящего пестрополья эти села будут иметь у себя правильно организованное полевое хозяйство.

Распределение посевов при этом может быть следующее. В паровом клину часть хозяев держит черный пар, другие хозяева могут часть пара оставить под черным паром, а другую часть занять посевом травы. Посев трав в малоземельных районах имеет большое значение, так как невыгодно, чтобы четверть поля оставалась целый год неиспользованной, а укос травы в пару увеличит запасы корма, а с ними и количество навоза. Озимый клин занимается озимой рожью и озимой пшеницей. Пропашный клин занимается сахарным бураком, кормовым бураком, картофелем и частью кукурузой; в яровом клину высевается овес, ячмень, просо, гречиха, горох, фасоль и вика на семена; здесь же подсеивается с овсом эспарцет на укос в пару в следующем году.

В других местах Харьковщины этот севооборот может быть применен теми селениями, где много сеют подсолнуха и кукурузы, которые вместе с пропашным просом, кормовым бураком и баштаном, займут весь пропашный клин.

6-ти польный севооборот.

1-й пример. В тех селениях, где посевы зерновых хлебов озимых и яровых являются главными, а пропашные растения распространены мало, более подходящим будет другой 6-ти польный севооборот с таким чередованием растений:

	1-е поле	2-е поле	3-е поле	4-е поле	5-е поле	поле 6-е
1-й год	пар	озимь	ярь	пропашн.	озимь	ярь
2-й год	озимь	ярь	пропашн.	озимь	ярь	пар
3-й год	ярь	пропашн.	озимь	ярь	пар	озимь
4-й год	пропашн.	озимь	ярь	пар	озимь	ярь
5-й год	озимь	ярь	пар	озимь	ярь	пропашн.
6-й год	ярь	пар	озимь	ярь	пропашн.	озимь
7-й год	как в первый год посева					

Как видно из таблицы, паровой клин обходит все поля в течение 6 лет и на 7-й год возвращается на прежнее место. Следом за ним в указанной очереди идут и все остальные культуры. Этот севооборот существенно отличается от разобранных нами четырехпольного севооборота. Пропашный клин здесь гораздо меньше, зато площадь под озимыми хлебами гораздо большая. На долю озимых и на долю яровых приходится по $\frac{1}{3}$ части всей земли. Таким образом по количеству озими и яри этот севооборот не отличается от трехполья

за что, между прочим, и называется „улучшенным трехпольем“. Улучшение заключается в том, что после двух лет посева зерновых хлебов—озими и яри—на третий год через каждое поле проходят или пропашные растения или пар, которые мешают развиту сорняков.

Отметим еще одну особенность этого севооборота. В пятом поле, после пропашных, не всегда бывает возможен посев озими, особенно в случае сухой осени. В эти годы надежнее сеять озимую рожь или же отказаться от посева озими, а весной следующего года посеять яровую пшеницу.

Если же хозяин хочет обеспечить себе успешный посев озими в 5-м клину, то он должен часть пропашного клина занять широкорядным посевом кукурузы (через одну сеялку) не снимая в зиму стеблей, и в междурядных посеять своевременно озимь. В этом случае следует сеять озимую пшеницу, которая при таком способе посева не будет побита морозом.

Этот севооборот в практике некоторых селений при нарезке полей упрощается следующим образом. Все поле разбивается не на 6 клиньев, а только на три, а поля соединяются по два вместе: 1-е и 4-е поле т.е. пар и пропашные образуют один клин, 2-е и 5-е—другой клин и 3-е и 6-е поле образуют третий клин. Преимущество такого порядка заключается в том, что полевая земля делится не на 6, а только на три поля, следовательно все упрощается. Кроме того, при такой разбивке достигается то удобство, в том поле, где соединены пар и пропашные отдельные хозяйства менее связаны в количестве посева пропашных; один сеет больше пропашных и делает меньше пара, а другой наоборот.

Этот севооборот представляет интерес для южной—степной части губернии.

2-й пример Приведем другой пример 6-ти польного севооборота, с таким чередованием растений: пар чистый, озимь, пропашные, пар занятой травой, озимь, ярь. Представим это в виде табл.:

	1-е поле	2-е поле	3-е поле	4-е поле	5-е поле	6-е поле
1-й год посева .	пар чист.	озимь	пропашн.	пар зан.	озимь	ярь
2-й год	озимь	пропашн.	пар зан.	озимь	ярь	пар чист.
3-й год	пропашн.	пар зан.	озимь	ярь	пар чис.	озимь
4-й год	пар зан.	озимь	ярь	пар. чис.	озимь	пропашн.
5-й год	озимь	ярь	пар чист.	озимь	пропашн.	пар зан.
6-й год	ярь	пар чист.	озимь	пропашн.	пар зан.	озимь
7-й год	как в первый год посева.					

При таком севообороте мы имеем как бы два трехполья, идущих одно за другим, с той разницей, что в первом из них после озими яровые заменяются пропашными, а в другом яровые остаются на своем месте. Особенность этого севооборота, та, что на долю яровых, в отличие от предыдущего севооборота отводится одна шестая часть, а озими дается третья часть, которая не так зависит от погоды осени, как в предыдущем севообороте.

После чистого пара сеется озимая пшеница, а после занятого пара идет озимая рожь.

4-е поле с занятым паром будет по разному использовано в разных районах Харьковщины. На севере губернии, например в Сумском округе, здесь будет посеяна вико-овсяная мешанка, которая даст хороший укос сена, рано освободит поле и удобрит почву своими корнями богатыми азотом. В других местах, где сеном интересуются меньше, с выгодой может быть произведен посев раннего картофеля, а на юге губернии, например в Изюмском округе, возможен широкорядный (через одну или две селки) посев кукурузы, бодилля которой, оставаясь в зиму, задержат снег и предохранят озимь от вымерзания.

Приведем еще 3-й пример тоже 6-типольного севооборота с таким чередованием растений—1) пар, 2) озимь, 3) пропашное, 4) яровое, 5) травы, 6) яровое или озимое. Этот севооборот ввели у себя некоторые крестьяне в Харьковской губернии. При этом севообороте поле обязательно разбивается на 6 полей. В пятом поле здесь сеют однолетнюю траву например, суданку, причем, если осень подходящая после укоса травы высевают озимую рожь и, таким образом, 6-е поле вместо яри занимается озимым. Удобство этого севооборота то, что под озимыми может быть занята или одна шестая часть, когда оно идет только после пара или же одна треть (поле 2-е и 6-е), когда озимь сеют и после пара и после травы, т. е. во 2-м и 6-м поле; соответственно этому меняются площадь и под яровыми.

Таким образом, мы имеем три 6-ти польных севооборота с разным порядком чередования и пропорцией культур. Дело хозяйев разобраться с помощью агронома в том, что из них более подходит данному сельскому обществу.

Пятиполье.

Приведем пример еще одного севооборота—пятипольного. В этом севообороте будет такое чередование растений—1) пар чистый или занятой, 2) озимь—рожь или пшеница, 3) пропашные,

4) ярь и 5) ярь. По размерам пропашного клина пятиполье занимает среднее место между 4-х полем и 6-ти полем. Яровое поле вдвое больше озимого и частью может быть использовано под посев кормовых однолетних растений. Что бы в 5-м поле не пришлось сеять хлеб по хлебу рекомендуется четвертое поле занимать бобовыми растениями—фасоль, горох, вика на зерно, а в пятом поле сеять яровые хлеба—овес, ячмень. Возможно еще в 4-м поле, по снятии одного из бобовых, посеять озимую рожь, которая ранней весной на следующий год даст зеленый корм, после чего эта часть поля занимается поздним яровым, напр. просом или гречихой. Там, где такое чередование посевов в 4-м и 5-м поле невозможно, высевается то, что каждый хозяин найдет подходящим.

Видоизменением этого севооборота будет следующее пятиполье: 1) пар, 2) озимь, 3) ярь, 4) пропашное, 5) ярь. В нем между яровыми помещается пропашной клин и таким образом можно избежать посева хлеба по хлебу в 4-м и 5 поле.

При введении этого севооборота вся посевная площадь разбивается на 5 полей.

Итак мы разобрали несколько примерных севооборотов, различных между собой тем, что разные группы растений занимают неодинаковую часть полевой земли.

Выбирая севооборот, селяне должны учесть то, чтобы новый севооборот был прост и понятен всем селянам и не сильно отклонялся от существующего строя хозяйства. Например, если хозяйства большинства селян занимают озимью $\frac{1}{3}$ всей полевой земли, а пропашными $\frac{1}{10}$ часть, то нельзя вводить севооборота где под озимый клин отойдет $\frac{1}{5}$ часть и под пропашный клин тоже $\frac{1}{5}$ часть. С таким увеличением пропашных культур хозяйства не справятся, а уменьшить посевы озими будет невыгодно.

Нужно выбирать такой севооборот, какой всего ближе по составу культур к тому, что обычно сеет большинство селян данного общества. Потому в выборе севооборота должны принимать участие все хозяева и обязательно с участием ближайшего агронома. Может быть так, что ни один из вышеприведенных севооборотов не подойдет, тогда совместно с агрономом может быть выработан совершенно другой новый севооборот, который удовлетворит если не все, то большинство хозяев данного общества.

Когда севооборот введен в натуре и поле земельного общества разбито на клинья в соответствии с установленным севообо-

ротом,—все селяне должны придерживаться того чередования посевов, какого требует агрономическая наука и принятый севооборот и за этим должно следить все общество.

Особенно строго должны соблюдаться пропашный и паровой клин, а также травяной клин там, где он будет введен. В этих полях совершенно не должны допускаться посевы зерновых хлебов.

О толоке.

Вряд ли кто может сомневаться в том, что переход от запутанного черезполосного землепользования к правильному сельскому севообороту ничего не несет хлеборобам кроме пользы.

Земля при сельском севообороте сводится в небольшое число кусков, устанавливается необходимый порядок чередования растений, появляется возможность заводить выгодные культуры не страдающие при сельском севообороте от выпаса скота.

Но заведение общественного севооборота дело и не совсем легкое. Для того, чтобы севооборот провести, надо разрешить несколько очень важных хозяйственных вопросов и среди них первый вопрос о том, куда девать скот, до последнего времени находивший себе пастбище на толоке.

Об оставлении в сельском севообороте одного клина под толокой говорить трудно, потому что невыгоды толоки всем известны: после толоки хороших урожаев получить нельзя, поля сильно зарастают бурьянами, разводятся вредители сельского хозяйства.

Потому толоку желательно заменять либо чистым ранним паром на юге Харьковщины, либо посевом кормовых трав (занятыми парами) на севере губернии.

Во всяком случае толоку надо свести до малости и если ее и согласится терпеть, то терпеть временно.

Правильнее всего будет отказаться вовсе от выпаса скотины в поле, а устраивать для этого специальные выпасы.

В малоземельных обществах едва ли кто станет защищать необходимость сокращения сохранения толоки и там она должна быть заменена занятым паром.

Труднее обойтись без толоки там, где земли на едока больше, а хозяйство держит много овец и молодняка, которым необходим просторный выпас.

В селах, где по этим соображениям толоку уничтожить нельзя, необходимо все же ее сократить, оставив, например,

половину парового клина под толокой и во всяком случае постараться ослабить вред ее на другие культуры.

Но на этом останавливаться нельзя. Надо и эту уменьшившуюся в размере толоку как то еще более уменьшать и превращать либо в чистый пар, либо в занятой.

Некоторые общества делают это постепенно, заводя в частях толоки, примыкающих к соседним полям, посевы трав (эспарцета, суданки). Скот попрежнему пасется в середине толоки, но эта середина с каждым годом все больше и больше сокращается, пока не уничтожится вовсе.

Некоторые общества сразу отказываются от пользования толочным клином, как попасом, и сразу обращают его в чистый или занятой пар. а вблизи села устраивается постоянный выгон, или обращают под попас неудобные земли, предварительно улучшив их.

В селах, где земли много, этот выгон делают столь значительным, чтобы для выпаса скота хватало одной трети этого выгона, а на другой трети сеют многолетние травы для корма скота, а третья часть после посева трав используется для хлебов или других растений.

Другими словами, на ближайших к селу выгонных землях тоже устраивают особый севооборот с толокой. В Екатеринославской губернии, например в этом севообороте перемены культур совершаются не ежегодно, а через 4 года: 4 года пасется, скот на третьей части вигона, потом на это место переходят травы, а там где были травы, сеют хлеб, а земля из под хлеба идет снова под четырехлетний выпас. В условиях Харьковской губернии этот кормовой севооборот может быть изменен применительно к местным условиям.

Если завести такой выпас для удовлетворения нужд скота, тогда можно совершенно спокойно в основном севообороте уничтожить всякую толоку и сеять те растения, которые хозяйству нужны и в том порядке какой нужен по требованиям науки.

Все эти соображения о судьбе толоки очень важны и в разных обществах они будут решаться по разному, главным образом, в зависимости от того, насколько общество богато землей.
